



1 Des logements encore accessibles financièrement

Le CPAS est propriétaire d'un ensemble de logements sociaux, la « Cité des Merlettes » à Sombrefe. Construite dans les années 60, elle était réservée aux personnes de 65 ans et plus.

Aujourd'hui, Ecolo veut faire bouger les choses. On n'isole plus les « vieux » dans une cité spéciale pour eux d'autant plus que les appartements vieillissent ne sont plus adaptés. Nous misons sur la mixité sociale et générationnelle. Des jeunes ménages à côté de personnes âgées, qui peuvent se rendre des services réciproques. « Je vais faire tes courses en même temps que les miennes » proposent les jeunes. Les plus âgés : « Je veux bien faire du baby sitting ou lire un livre à ton petit enfant ». Bref, l'organisation de la solidarité dans la Cité.

Pour faire face à la crise des logements, Ecolo souhaite également débloquer la construction de logements acquisitifs, sociaux et moyens notamment à la rue des Rosières à Tongrinne et négocier avec les promoteurs une mixité sociale dans les nouveaux projets.

2 Des logements désirables et durables

Nous voulons tous vivre dans un logement de qualité, bien isolé, agréable, adapté à nos besoins. Mais il faut bien constater que notre habitat ne correspond pas toujours à nos besoins. On le voit en se promenant dans nos rues. Certaines maisons ont besoin d'un petit lifting ou d'une profonde rénovation. Néanmoins ça peut coûter cher. Les choix ne sont pas toujours simples en matière de techniques à mettre en œuvre ou de démarches administratives à réaliser : permis à la commune ou primes à la Région.

Pour nous aider, d'autres communes se sont affiliées à une plateforme de rénovation énergétique, comme www.enhestia.be. Elle accompagne les candidats à la rénovation dans leurs démarches et solutionne bien souvent l'épineux problème du financement. Nous espérons que Sombrefe s'y affiliera.

3 La chasse aux logements inoccupés

Qui ne connaît pas une maison inoccupée depuis longtemps ? Ecolo souhaite remettre des logements vides dans le circuit de la vente ou de la location. Cela diminue le coût des équipements collectifs et améliore l'accès à une location ou un achat. Le cadastre des logements inoccupés à Sombrefe est... vide. Françoise Halleux a interpellé la commune pour avoir une réelle politique sociale du logement qui permettra à nos enfants, devenus adultes, de rester Sombrefois s'ils le souhaitent.

4 L' AIS - agence immobilière sociale

L' AIS est un outil de politique sociale précieux. Ses missions : agir comme intermédiaire entre propriétaires et locataires et favoriser l'accès aux logements pour les personnes à faibles revenus. L'idéal pour un propriétaire qui veut se décharger des tracas de suivi de ses locataires, tout en bénéficiant d'une garantie de revenus, de subsides ou de primes à la rénovation et d'exonération de précompte immobilier. Renseignez-vous dans notre AIS Gembloux-Fosse ! 071/74.33.74



Pierre Moreau et Dorine Leuris, mandataires au CPAS, cette institution dont le huis-clos imposé rend bien nébuleux tout ce qui s'y passe...

Notre CPAS a connu un passage à vide de 4 ans avec un grand turn over de son personnel, la suppression du tuteur énergie, du logement d'insertion, du magasin de seconde main et du repassage, de la distribution des repas, du taxi social qui ne circule quasi plus. Nos mandataires Ecolo s'activent au chevet de l'institution pour la remettre sur pieds.

Pierre et Dorine siègent au Conseil du CPAS avec une grande expérience des problèmes sociaux de la population. Il et elle apportent des solutions qui peuvent être mises en place, même depuis les bancs de l'opposition. Grâce à eux, par exemple, le CPAS a répondu et remporté deux appels à projet pour un montant de 25.000€ de la Compagnie « Ethias ». Une aide pour passer le permis de conduire quand on a des petits revenus, et une aide pour développer les activités culturelles des enfants de milieux défavorisés.

C'est tout le fonctionnement du CPAS qui doit être revitalisé. Il faut redéfinir le sens de l'action sociale pour répondre aux besoins de notre population. Se contente-t-on de donner de l'aide ou travaillons-nous ensemble à plus d'autonomie des personnes ? Poser la question c'est y répondre.



Valérie Thaens, conseillère communale, institutrice

Valérie soutenait la liste Ecolo sans penser un jour devenir conseillère communale. Mandataire depuis peu, elle s'étonne du manque de dialogue entre groupes. Pour elle, la politique c'est être au service des autres.

Institutrice avec des enfants différents, maman de 4 enfants, elle est sensible à la question de la petite enfance et à la différence.

Passionnée de chevaux, elle se ressource à leur contact, au grand air en pleine campagne. Patiente et empathique, elle plaide pour le respect, plus de participation citoyenne et une écoute active.



Eric Van Poelvoode, conseiller communal, vigneron

Biologiste et éco-conseiller, Eric a toujours eu les mains dans la terre en cultivant un lopin au sein d'un jardin « Nature admise ». Au-delà de l'activité de détente, il s'agit aussi de produire une alimentation saine et vivante pour sa nombreuse famille.

Dernièrement il s'est lancé dans la viticulture et la production de vins naturels et biologiques. Notre terroir sombrefois s'y prête bien.

Question de joindre l'utile et l'agréable, un petit collectif vigneron s'est créé récemment autour du vignoble du Clos du Postillon à Vieille Maison.

